1-izbový byt, TERAZ ZNÍŽENÁ CENA



189 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Vyšehradská 12*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*51 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*1*
Energetický certifikát:	*A*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*
Typ budovy:	*zmiešané*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Loggia:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Rok kolaudácie:	*2008*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*7*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*3*

Celková plocha:	*57 m^2*
Plocha loggie:	*6 m^2*
Počet logií:	*1*
Orientácia:	*Východ*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na predaj exkluzívny **1-izbový byt v modernom bytovom dome v Bratislave**. Teraz máte príležitosť získať byt za VÝHODNÚ cenu.*

*Byt je ideálny pre tých, ktorí chcú **zmysluplne investovať**, ale aj pre ľudí hľadajúcich **príjemné moderné bývanie na skvelej ulici.** Byt je plne zariadený môžete sa ihneď nasťahovať alebo prenajímať. Dispozícia bytu je zaujímavo upravená, pôsobí ako väčší 1,5- izbový priestor a poskytuje komfort, aký v tejto kategórii nebýva štandardom. Nízke mesačné náklady len potvrdzujú kvalitnú stavbu s energetickým certifikátom A0 čo zabezpečuje ideálne bývanie aj investíciu.*

*Bytový dom sa nachádza na **Vyšehradskej ulici**. Táto lokalita spája **výbornú občiansku vybavenosť**, bezpečné prostredie a rýchlu dostupnosť do centra mesta. V bezprostrednom okolí nájdete všetko čo človek denne potrebuje - **obchody, reštaurácie, kaviarne, fitness, zdravotnícke strediská, banky** a rôzne služby. Len pár krokov od domu sa nachádzajú **zástavky MHD**, takže dostupnosť je pohodlná aj bez auta.*

ZAVOLAJTE EŠTE DNES A REZERVUJTE SI OBHLIADKU

+421 948 367 420






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martin Kocka***
Telefón : ***0948367420***
E-mail: ***kockamartin@fncr.sk***

