

2 izbový byt s KLIMATIZÁCIOU Slniečnice POP



870 €/mesiac

vrátane energií

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Labutia
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	47 m ²	Celková plocha:	45 m ²
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	4 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Orientácia:	Sever
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame EXKLUZÍVNE na prenájom 2-izbový byt, 41 m² + 4 m² loggia s výhľadom na zelenú plochu v novostavbe Slniečnice POP, Labutia ulica v Petržalke..

POPIS:

V byte sa nachádza vstupná chodba so skriňou, kúpeľňa so sprchovým kútom, WC, priestranná obývací miestnosť spojená s kuchynskou a jedálenskou časťou a spálňa so veľkou šatníkovou vstavanou skriňou. Z obývačky aj zo spálne je východ na priestrannú loggiu a s výhľadom na zelenú plochu. Na niektorých oknách a balkónových dverách budú etše domontované sieťky proti hmyzu a na oknách v spálni budú rolety.

Byt sa prenájíma kompletne zariadený nábytkom, kuchynská linka so všetkými spotrebičmi a

klimatizáciou. Byt je novozariadený a ešte v ňom nikto nebýval.

Byt sa nachádza sa na 3. z 9 podlaží. Celý byt je pekne presvetlený a je orientovaný na S.

BYTOVÝ DOM A OKOLIE:

Pri bytovom dome sa nachádza parkovisko pre hostí a priestor na grilovanie.

CENA PRENÁJMU:

*Byt: 870 EUR/mesiac vrátane energií a internetu
+ možnosť prenájmu parkovacieho státia*

Pri nástupe do nájmu sa platí:

1x nájom 870€

1x depozit 870€

Sprostredkovateľský poplatok: 560€

Spolu: 2300€

KONTAKT:

Klaudia Kováčsová 0907 232 008, kovacsovaklaudia@fncr.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Kludia Kováčová**
Telefón : **0907232008**
E-mail: **kovacsovakludia@fncr.sk**

