



Predaj 1 izb. byt čiast. rekonštrukcia - Strečnianska - Petržalka

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Strečnianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1982
Úžitková plocha:	34.5 m ²	Poschodie:	5
Zastavaná plocha:	36.9 m ²	Celková plocha:	36.9 m ²
Podlahová plocha:	36.9 m ²	Orientácia:	západ
Stav:	čiastočne prerobený	Internet:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Káblová TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1-izb. byt v Petržalke na Strečnianskej ul. Rozloha bytu je 34,5 m². Nachádza sa na 5. z 12 poschodového panelového bytového domu.

DISPOZÍCIA BYTU

- vstupná chodba
- obývacia miestnosť
- samostatná kuchyňa
- kúpeľňa spojená s toaletou

BYT

- plastové okná

- panelové jadro
- bezpečnostné dvere

BYTOVÝ DOM

- zateplený a zrekonštruovaný
- 2 obnovené výťahy (nákladný a osobný)

OKOLIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

- kompletná občianska vybavenosť, obchody a služby, zdravotné stredisko, zástavky MHD, čoskoro električka, školy, škôlky, detské ihriská, veľa zelene, lesy, fitness centrum
- výborná dopravná dostupnosť
- v tesnej blízkosti jazero Draždiak (oddych, prechádzky, vodné športy...)
- na skok do Rakúska a Maďarska na nákupy

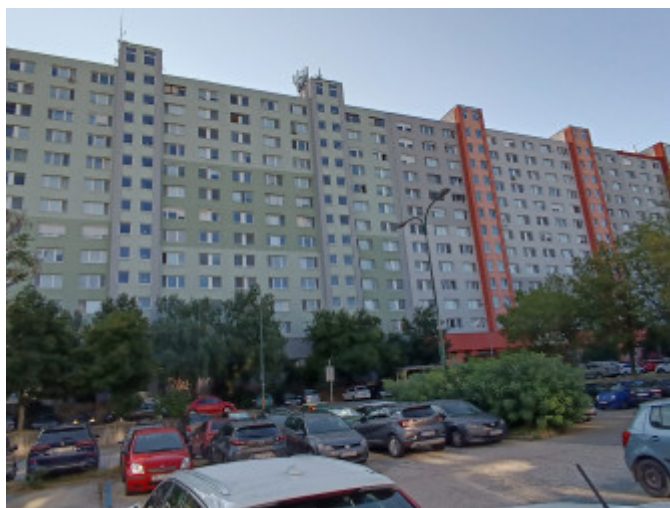
CENA BYTU JE 115 000 € vrátane sprostredkovateľskej provízie, ktorá zahŕňa:

kompletné preverenie právneho stavu a tiarch danej nehnuteľnosti

- vypracovanie všetkých zmlúv súvisiacich s kúpou nehnuteľnosti
- notárske poplatky za overenie podpisov
- správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností do výšky základného poplatku
- služby hypotekárneho poradcu

V prípade financovania nehnuteľnosti prostredníctvom hypotekárneho úveru je Vám k dispozícii hypotekárny špecialista, ktorý vybaví Vašu hypotéku za výhodnejších podmienok a tým šetríte nielen svoje financie ale aj Váš čas.

Kontakt: Martin Eliaš 0907690042





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Eliaš
0907690042
eliasmartin@fncr.sk

