



Predaj 4 izbového mezonetu v novostavbe pri Nivách



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Páričkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	210 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	novostavba	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	210 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4 izbový mezonet Bratislava-Ružinov, Páričkova ulica.

- byt na 6/7 poschodí o výmere 144,41 plus terasa 65,51 m² Cena: 699 000,00 €

Radi by sme Vám predstavili náš nový projekt na ulici Páričkova v Bratislave.

Tento projekt sa nachádza v blízkosti Mlynských Nív a Obchodného centra Nivy.

Je to existujúca budova z 50 rokov 20.storočia ktorou sa developer rozhodol nadstaviť novú nadstavbu domu pri ktorej vzniknú ďalšie poschodia o nové bytové jednotky.

Tým táto budova zapadne do lukratívneho územia mestskej časti Ružinov, čím oživí okolie a bude reprezentatívnou stavbou vo svojej lokalite.

Plánovaná kolaudácia prebehne v roku 2024.

V prípade záujmu o konkrétny byt, vieme zaslať pôdorys. Výška rezer. poplatku je 10 000€. Financovanie bude postupné splátkovým kalendárom (SK): 20% ZoBKZ, 40% po zápise rozostavanej stavby, 30% po kolaudácii, 10% KZ. Na tento projekt máme pre vás predschválené zjednodušené financovanie v jednej z našich partnerkých bánk v spolupráci s FinCare Services.

Prikladáme samozrejme aj vizualizácie nadstavby bytového domu.

V prípade ďalších otázok a informácií prosím volajte:

Mgr. Katarína Adamčíková

RealCare

Tel: 0902 283 982



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Martin Dérík

0917953066

derikmartin@fncr.sk

